

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 22 ЯНВАРЯ 2026 ГОДА № 26

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ОТ 25.08.2022 ГОДА № 1001 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА ПО ПРОВЕДЕНИЮ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ШАРЬЯ НА 2023-2025 ГОДЫ»**

На основании Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года №449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», руководствуясь частью 2 статьи 33, ст.ст. 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 25.08.2022 г. № 1001 «Об утверждении краткосрочного плана по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Шарья Костромской области на 2023-2025 годы» (далее – постановление) изменения, изложив приложение № 1, приложение № 2, приложение № 3 к постановлению в новой редакции согласно приложения № 1, приложения № 2, приложения № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Пащенко А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья
Л.И. Удалова

	д.25																			
4	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, пер. Энтузиастов, д. 5	1969		кирпич	2	2	512,5	464,0	390,7	15	2 275 489,71				2 275 489,71	4 904,1	5 971,00	б/н	11.07.2022	31.12.2023
5	г. Шарья, ул. Маяковского, д.35	1970		дерев.	2	1	357,0	337,0	298,2	16	1 002 344,57				1 002 344,57	2 974,3	37 140,00	б/н	19.08.2022	31.12.2023
6	г. Шарья, пер. Театральный, д. 3	1958		кирпич	2	1	390,0	363,0	363,0	11	1 334 634,24				1 334 634,24	3 676,7	2 945,00	б/н	25.07.2022	31.12.2023
7	г. Шарья, ул. Ленина, д. 34	1957		кирпич	2	2	408,6	367,7	367,7	19	1 974 865,00				1 974 865,00	5 370,86	5 971,00	1	26.05.2021	31.12.2023
8	г. Шарья, м/р-	1963		кирпич	2	1	358,5	358,5	358,5	16	1 456 584,00				1 456 584,00	4 063,00	5 971,00	1	22.09.2021	31.12.2023

	н, 1-й, д. 13													4,00						
9	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Железнодорожная, д. 16	1974		кирпич	2	1	368,9	322,0	282,2	16	1 964 192,43			1 964 192,43	6100,0	113 38,00	б/н	01.10.2022		31.12.2023
10	г. Шарья, м/р-н, 1-й, д. 4	1963		кирпич	2	2	504,0	453,0	416,9	20	87 888,35			87 888,35	194,01	113 38	613	15.06.2023		31.12.2023
Специальный счет ТС Жили УК		X	X	X	X	X	508 6,6	473 9,0	473 9,0	210 ,0	2 788 796,08	0 ,0	0 ,0	2 788 796,1	X	X				X

11	г. Шарья, п.г. т. Ветлужский, ул. Терешковой, д. 4	1963		кирпич	2	2	521,0	484,0	484,0	31	280 056,00				28 005 6,00	578,6	649,00	б/н	26.10.2021	31.12.2023
12	г. Шарья, п.г. т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4Б	1988	2017	кирпич	5	2	1469,0	1366,0	1366,0	64,0	40 000,0				40 000,0	29,28	X	б/н	09.10.2023	31.12.2023
13	г. Шарья, м/р-н 2-й, д. 42А	1989		кирпич	5	4	3096,6	2889,0	2889,0	115	2 468 740,08				2 468 740,08	854,53	X	2	28.08.2022	31.12.2023
2024 год																				
Счет		X	X	X	X	X	2 993,	2 724,	2 270,	138	9 029 464,2	0,0	0,00	0,02	9 02	X	X			X

рег ио на ль ног о оп ер ато ра							00	4	0		5	0		0 0	9 46 4, 25						
14	г. Шарья, м/р-н, 1-й, д. 4	1963		кирпич	2	2	504,0	453,0	416,9	20	2 653 029,31				2 653 029,31	5856,58	11 338,00	613	15.06.2023		31.12.2024
15	г. Шарья, пер. М. Горького, д. 3	1969		кирпич	2	2	547,0	518,0	427,1	32	2 864 071,41				2 864 071,41	5 529,01	11 338,00	б/н	20.10.2023		31.12.2024
16	г. Шарья, ул. Пушкина, д.4	1960		кирпич	2	1	506,4	388,3	388,3	31	3 244 268,73				3 244 268,73	8 355,1	11 338,00	613	15.06.2023		31.12.2024
17	г. Шарья, ул. Вокзальная, д. 15	1983		дерев.	2	1	468,3	452,7	399,6	17	68 060,00				68 060,00	150,34	1 567,00	б/н	10.11.2022		31.12.2024

18	г. Шарья, ул. Белозеровская, д. 12	1968		кирпич	2	2	491,5	457,0	343,9	25	100405,45				100405,45	219,71	11338,00	205	19.03.2024	31.12.2024
19	г. Шарья, ул. Пристанционная, д.16	1987		кирпич	2	2	475,8	455,4	294,2	13	99629,35				99629,35	218,77	11338,00	б/н	02.04.2024	31.12.2024
Специальный счет ТСЖ или УК																				
		X	X	X	X	X	18255,95	16365,7	16365,7	646	6218678,01	0,00	0,00	0,00	6218678,01	X	X			X
20	г. Шарья, ул. Ленина, д. 87	1995		кирпич	6	1	1065,0	997,0	997,0	26	1070354,00				1070354,00	1073,6	6400,00	б/н	28.07.2023	31.12.2024
21	г. Шарья, ул. Иванова Шатрова	1970		кирпич	2	2	941,4	882,0	882,0	37	35000,00				35000,00	39,7	649,00	б/н	11.06.2024	31.12.2024

	, д. 12А																		
22	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4	1984		кирпич	5	2	144 6,0	135 0,0	135 0,0	57	35 000,0 0			35 00 0,00	25,9	1 897, 48	б/н	19.0 6.20 24	31.1 2.20 24
23	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4Б	1988		кирпич	5	2	146 9,0	136 6,0	136 6,0	64	1 015 288,0 0			1 01 5 28 8,00	743,3	6 400, 00	б/н	09.1 0.20 23	31.1 2.20 24
24	г. Шарья, м/р-н 2-й, д.	1987		кирпич	5	4	278 9,0	274 7,2	274 7,2	111	802 611,0 0			80 2 61 1,00	292,2	649, 00	б/н	23.0 7.20 23	31.1 2.20 24

	46																			
25	г. Шарья, м/р-н 2-й, д. 40	1975		кирпич	5	6	5217,6	3926,5	3926,5	166	1 744 966,00				1 744 966,00	444,4	11 338,00	б/н	21.04.2021	31.12.2024
26	г. Шарья, ул. Юбилейная, д. 1	1977		кирпич	5	6	5328,0	5097,0	5097,0	185	1 515 459,01				1 515 459,01	297,3	11 338,00	б/н	30.07.2023	31.12.2024

2025 год

Счет регионального оператора																					
			X	X	X	X	X									X	X				X
							2 131,4	1 908,4	1 552,3	90	10 240 829,9	0	0	0	0	0,0	0				
27	г. Шарья, ул. Белозерская, д. 12	1968		кирпич	2	2	491,50	457,0	343,9	25	3 311 865,22				3 311 865,22	7247,0	11 338,00		19.03.2024	31.12.2025	

28	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Пионерская, д. 1	1973		кирпич	2	2	530,0	493,0	411,2	27	3 735 845,65				3 735 845,65	7577,8	6 400,00	б/н	09.11.2023	31.12.2025
29	г. Шарья, ул. Присланционная, д.16	1987		кирпич	2	2	475,8	455,4	294,2	13	3 092 637,55				3 092 637,55	6 791,0	11 338,00	б/н	02.04.2024	31.12.2025
30	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Южная, д. 9	1988		ж/б панель	2	2	634,1	503,0	503,0	25	100 481,57				10 048 1,57	199,76	3 293,00	б/н	09.07.2024	31.12.2025
Специальный счет регионального оператора					X	X	1942,0	1796,0	1750,8	83	1 492 159,00				1 492 159,00	X	X			
31	г.	1969		кирп	2	2	496,	446,	446,	26	50				50	112,11	649,			31.1

	Шарья, п.г. т. Ветлужский, ул. Победы, д. 78			ич			0	0	0		000,00				000,00		00			2.2025
32	г. Шарья, п.г. т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4	1984		кирпич	5	2	1446,0	1350,0	1304,8	57	1442159,00				1442159,00	1068,27	1897,48			31.12.2025
Специальный счет ТСЖ или УК		X		X	X	X	17040,20	14947,0	14785,00	653	10125982,12	0,00	0,00	0,00	10125982,12	X	X			X
33	г. Шарья, ул. Суво	2010		кирпич	3	3	1158,5	1027,0	1027,00	43	510700,00				510700,00	497,27	1897,48			31.12.2025

	рова , д. 6																				
34	г. Шарья, ул. Солнечная, д. 44	2001		кирпич	3	3	2038,4	1900,4	1900,4	54	1 367 409,28				1 367 409,28	719,54	6 400,00				31.1 2.20 25
35	г. Шарья, ул. Имени 50-летия Советской Власти, д. 11А	1975		кирпич	4	1	1996,2	1338,6	1338,6	136	2 775 016,00				2 775 016,00	2073,07	1 897,48				31.1 2.20 25
36	г. Шарья, ул. Ленина, д. 81А	1994		Крупноблоч. сборным ж/б каркасом	3	3	1994,1	1385,0	1385	62	868 000,00				868 000,00	626,71	1 897,48				31.1 2.20 25
37	г.	1968		кирп	5	2	194	184	174	78	2 293				2	1243,21	11				31.1

	Шарья, ул. Имени 50-летия Советской Власти, д. 21			ич			3,0	5,0	3,6		728,84				293728,84		338,00			2.2025
38	г. Шарья, ул. Юбилейная, д. 8	1983		кирпич	5	6	4408,0	4116,0	4055,4	161	975539,00				97539,00	2370,01	37140,00			31.12.2025
39	г. Шарья, ул. Имени 50-летия Советской Власти, д. 29	1972		кирпич	5	4	3502,0	3335,0	3335,0	119	1335589,00				1335589,00	400,48	11338,00			31.12.2025
	Итого						51	46	45	1	56				56					

	о по прог рамме:						858, 6	550, 7	166, 4	265	654 103,3 9				65 4 10 3, 39					
--	------------------------	--	--	--	--	--	-----------	-----------	-----------	-----	-------------------	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	--

Приложение № 2
к постановлению администрации городского округа
город Шарья от 22.01.2026 года № 26

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ НА 2023-2025 ГОДЫ

Наименование МО	Год	общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество жителей, зарегистри рованных в МКД на дату утверждени я программы чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I кварт ал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всег о :	I кварт ал	II квартал	III кварт ал	IV квартал	Всего :
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
городской округ город Шарья	2023	9 496,0	391	1	3	0	9	13	280 056,00	5 680 590,95	0,00	13 586 343,07	19 546 990,02
городской округ город Шарья	2024	21 249,0	784	1	2	2	8	13	802 611,00	2 585 813,01	1 050 288,00	10 809 430,25	15 248 142,26

				систе мой отопл ения с погод озави симы м регул ирова нием пара метро в тепло носит еля в систе ме отопл ения	тепло вого пункт а с автом атиче ским регул ирова нием пара метро в тепло носит еля в систе мах отопл ения и горяч его водос набж ения	и блочных помещени й		ву в многокв ртирном доме			достовер ности определ ения сметной стоимост и	
--	--	--	--	--	---	----------------------------	--	------------------------------------	--	--	--	--

	руб.	Водо-снабжение		Тепло-снабжение		Водоотведение		Электроснабжение		руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	
		р.у.б.	м.п.б.	р.у.б.	м.п.б.	р.у.б.	м.п.б.	р.у.б.	м.п.б.															
															2023 год									
Счет регионал	16758193,94	00,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000			00,0000	00,0000	3353,08	13893765,63	0,00	0,00	519,06	1247611,54	62,00	942754,02	674062,75	0,00	

	п.г.т. Ветлужский, пер. Энтузиастов, д. 5	1	0												949,66									
5	г. Шарья, ул. Маяковского, д.35	1 002 344,57	0 0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	62	942 754,02	59 590,55	0,00
6	г. Шарья, пер. Театральный, д. 3	1 334 634,24	0 0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0,00	0	0	51 9,06	1 247 611,54	0	0,00	87 022,70	0,00
7	г. Шарья, ул. Ленина, д. 34	1 974 865,00	0 0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	378 ,62	1 974 865,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
8	г. Шарья, м/р-н 1-й, д. 13	1 456 584,00	0 0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	298 ,27	1 456 584,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
9	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский,	1 964 192,43	0 0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	364 ,46	1 877 110,03	0	0	0	0,00	0	0,00	87 082,40	0,00

	ул. Железнодорожная, д. 16																								
10	г. Шарья, м/р-н 1-й, д. 4	87888,35	0000000000	0	0	0	0	0	0	0			00	454,58	0,00	0	0	0	0,00	0	0			87888,35	0,00
Специальный счет региональ		2788796,08	20,80000560	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	431,52	280,0500			00,00	0,00	0,00	0,00	332,200	2417,897,00	0,00	0,00			40000,00	50843,08	

Н
О
Г
О
П
Е
Р
А
Т
О
Р
А

1	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Терешковой, д. 4	280 056,00	2 0,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	43 1,52	28 0,056			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0
1	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Терешковой, д. 4	280 056,00	2 0,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	43 1,52	28 0,056			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0
1	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4Б	40 000,00	0 0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0 0,000	0,000			0	0	0	0,00	0	0	1 28 2,000	0	0	0	40 000,00	0
2	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4Б	40 000,00	0 0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0 0,000	0,000			0	0	0	0,00	0	0	1 28 2,000	0	0	0	40 000,00	0

2 3	г. Шарья, п.г.т. Ветлу жский, ул. Микро район Побед ы, д. 4Б	1 015 288,0 0	0 0 , 0 0	0, 0 0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0,00	0	0	0	986 497, 00	0	0,00	0	28 791,00
2 4	г. Шарья, м/р-н 2- й, д. 46	802 611,0 0	7 0 6 0 2 1 1 , 0 0	0, 0 0	0	0	0	0	0	76 0 21 1, 00			0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	42 400,00	0
2 5	г. Шарья, м/р-н 2- й, д. 40	1 744 966,0 0	0 0 , 0 0	0, 0 0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	1 744 966, 00	0	0	0	0,00	0	0,00	0	0
2 6	г. Шарья, ул. Юбиле йная, д. 1	1 515 459,0 1	0 0 , 0 0	0, 0 0	0	0	0	0	0	0			0	0	612	1 485 459, 01	0	0	0	0,00	0	0,00	0	30 000,00
																202 5 год								

С ч е т р е г и о н а л ь н о г о о п е р а т о р а		10 240 829,9 9	0 0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 00	0, 00			0 0 0 0	0 0 0 0	493 6 502, 77	0, 0 0	0, 00	1 07 3,3 8	3 639 022, 20	0,0 0	0,00	197 305,02	0,00
2 7	г. Шарья, ул. Белозе ровская , д. 12	3 311 865,2 2	0 0 0	0	0	0	0	0	0	0, 00			0 0	0 0	493 ,3	3 311 865, 22	0 0	0 0	0 0,00	0 0	0 0	0,00	0,00	
2 8	г. Шарья,	3 735 845,6	0 0 0	0	0	0	0	0	0	0			0 0	0 0	0 0,00	0 0	0 0	60 8,8	3 639	0 0,00	0,00	96 823,45	0,00	

	п.г.т. Ветлужский, ул. Пионерская, д. 1	5	0	0														7	022,20					
29	г. Шарья, ул. Пристанционная, д.16	3 092 637,55	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0		3 092 637,55	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00
30	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Южная, д. 9	100 481,57	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	46 451	0,00	0	0	100 481,57	0,00
	Специальный счет регионального оператора	1 492 159,00			0	0																	100 000,00	
31	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Побед	50 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	50 000,00	0,00

	ы, д. 78																							
3 2	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Микрорайон Победы, д. 4	1 442 159,00	0 0	0,00	0	1 392 159,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	50 000,00	0,00	
	Специальный счет ТСЖ или УК	10 125 982,12				1 822 100,00					500 000,00	1 643 916,00			11 629,00	3 562 317,84				1 337 409,28		955 139,00	140 400,00	164 700,00
3 3	г. Шарья, ул. Суворова, д. 6	510 700,00	0 0	0	0	0,00	0	0	0	0	500 000,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	10 700,00	
3 4	г. Шарья, ул. Солнечная, д.	1 367 409,28	0 0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	133 740 9,28	0	0,00	0,00	30 000,00	

	44																							
35	г. Шарья, ул. Имени 50-летия Советской Власт и, д. 11А	2 775 016,00	1 822 100	0	0	1 822 100	0	0	0	0	0	793 916,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	80 000,00	79 000,00
36	г. Шарья, ул. Ленина, д. 81А	868 000,00	0,00	0	0	0,00	0	0	0	0	0	850 000,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	18 000,00
37	г. Шарья, ул. Имени 50-летия Советской Власт и, д. 21	2 293 728,84	0,00	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0	0	566	2 293 728,84	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
38	г. Шарья, ул. Юбилейная, д. 8	975 539,00	0,00	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	955 139,00	20 400,00	0,00

